

Protokoll fört vid styrelsemöte onsdag den 7 oktober 2020 kl. 19.00-20.00 på Söravägen 139.

Närvarande: Carita Ekblom, Marie Jerbrant, Peter Wunder, Anette Blomgren, Hans Ragert och Sven-Erik Svensson.

Förhinder: Ulf Söderström

1. Mötets öppnande

Hans Ragert öppnade mötet och tackade samtidigt Anette för gästfriheten.

2. Genomgång av föregående protokoll

Protokollet har varit anslaget på föreningens anslagstavlor. Kommentarer beträffande protokollet under påföljande punkt.

Det har varit tekniska problem med att lägga in protokoll på hemsidan, men det kommer att åtgärdas.

3. Ekonomi och underhåll

Ulf Söderström har lämnat skriftlig redovisning angående ekonomin. På föreningens transaktionskontot finns för dagen c:a 940 000 kr innan fakturor för beslutade underhållsarbeten har inkommit.

Tre fastighetsägare har inte betalat kvartalsavgiften trots påminnelse. Ytterligare åtgärd övervägs. Kronofogdeärendet beträffande tidigare skuld har bekräftats registrerat för handläggning hos myndigheten.

Offert beträffande förbättringar av gräsmatta på tidigare lekplats, samt på lek- och bollplanen har godkänts genom Per Capsulam beslut och har åtgärdats av Berga Trädgård.

Arbetet med utbytet av vattenserviser har genomförts förutom en servis där E-ons medverkan krävs med anledning av el-skåpets placering. Eon har kontaktats av entreprenören och arbetet kommer att påbörjas onsdag den 14 oktober.

Renoveringen av garage på område B är i slutskedet.

Styrelsen vill framföra att stort tack till Evilda och Klara för väl genomfört sommarjobb med gräsklippning och rensning av rabatter m.m.

4. Inkomna ärenden

Inga inkomna ärenden under perioden.

5. Övriga frågor

För att klargöra parkeringsreglerna för samfällighetens parkeringsplatser kommer skyltar att sättas upp vid infartsvägarna med texten "Parkeringsplatser Endast för fastighetsägare och deras gäster". Beslut om detta taget med anledning av upprepade obehörigt uppställda fordon på parkeringsplatserna.

Brev till fastighetsägare som hyr ut sina fastigheter har skickats ut för att påminna om ansvaret att hålla det prydligt runt omkring sin fastighet, så att det förblir trivsamt och attraktivt. Se trivselreglerna.

Genomgång av trädbeståndet kommer att ske före städdagen.

Höststädning lördag den 17 oktober med genomgång vid redskapsförråden kl. 10.00.

Med tanke på coronaläget, så sköter respektive område fiket på städdagen.

Det beslutades att lämna in föreningens el-gräsklippare för service efter säsongen.

6. Nästa möte

Nästa styrelsemöte sker onsdag den 4 november på Söravägen 123 kl. 19.00.

7. Mötets avslutning

Hans Ragert tackade mötesdeltagarna för dagens möte och ett särskilt tack till Marie Jerbrant för hennes medverkan i styrelsen under åren, med anledning av att hon flyttar från samfälligheten inom den närmaste tiden.

Åkersberga den 7 oktober 2020



Sven-Erik Svensson
sekreterare

Justeras:



Hans Ragert
ordförande